

COMUNICATO STAMPA

SOCIETÀ EDITORIALE IL FATTO S.P.A.:

Il Consiglio di Amministrazione approva il progetto di bilancio al 31 dicembre 2018

***Ricavi e EBITDA in crescita
Totale assenza di indebitamento finanziario e bancario
Importanti investimenti in autofinanziamento***

- Ricavi per Euro 32.039 migliaia (Euro 29.128 migliaia al 31 dicembre 2017) in crescita del +10%
- EBITDA pari ad Euro 3.263 migliaia (Euro 1.727 migliaia al 31 dicembre 2017) aumentato del +89%
- Posizione finanziaria netta positiva per Euro 2.810 migliaia (Euro 6.715 migliaia al 31 dicembre 2017)
- Patrimonio netto pari ad Euro 2.722 migliaia (Euro 6.087 migliaia al 31 dicembre 2017)

Roma, 30 aprile 2019 - Il Consiglio di Amministrazione di SEIF S.p.A. (la "Società" o "SEIF") media content provider ed editore di diversi prodotti editoriali e multimediali, comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2018.

Principali Dati Economico-Patrimoniali

(in Euro migliaia)	Esercizio		
	2018	2017	% variaz.
A) Valore della produzione			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	28.335	26.122	8,47%
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	15	19	-23,68%
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.480	2.683	29,70%
5) altri ricavi	210	304	-30,99%
Totale (A)	32.039	29.128	9,99%

La tabella evidenzia un incremento del valore della produzione di Euro 2.911 migliaia da imputare quanto a Euro 2.213 migliaia all'aumento dei ricavi delle vendite e delle prestazioni e quanto a Euro 797 migliaia agli incrementi di immobilizzazioni per la produzione di contenuti televisivi, parzialmente compensati dalla riduzione dei ricavi per variazione dei prodotti finiti e altri ricavi complessivamente per Euro 99 migliaia.

Analizzando la variazione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni rileviamo quanto segue:

A.1 Ricavi delle vendite e delle prestazioni	Valore al 31/12/2018	% sui ricavi	Valore al 31/12/2017	% sui ricavi
Settore editoria	22.515	79,46%	21.965	84,08%
Settore media content	1.429	5,04%	108	0,41%
Settore pubblicità	4.391	15,50%	4.050	15,50%
Totale	28.335	100,00%	26.123	100,00%

Settore editoria: la sotto categoria è composta essenzialmente dai ricavi delle vendite (i) in edicola del quotidiano (ii) del *magazine* mensile FQMillennium (iii) dei libri Paper First nel canale edicola e libreria (iv) di abbonamenti del quotidiano e sito.

Settore media content: la sotto categoria è composta essenzialmente dai ricavi (i) della concessione dei diritti di sfruttamento dei contenuti televisivi; (ii) delle vendite degli spettacoli teatrali ed eventi.

Settore pubblicità: la sotto categoria è composta essenzialmente dai ricavi (i) della raccolta pubblicitaria sul quotidiano (ii) della raccolta pubblicitaria sul sito (iii) della raccolta pubblicitaria sul *magazine* FQMillennium.

Analizzando la marginalità delle gestione aziendale rileviamo quanto segue:

(in Euro migliaia)	Esercizio		
	2018	2017	% ricavi
Valore della Produzione	32.039	29.128	9,99%
EBITDA	3.263	1.727	89,00%
EBIT	224	897	-75,07%
EBT	269	971	-72,34%
Risultato netto	35	618	-93,53%
Patrimonio netto	2.722	6.087	-55,28%
Posizione finanziaria netta	(2.810)	(6.715)	-58,15%

Destinazione utile d'esercizio

Il consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea dei Soci di riportare a nuovo il risultato di netto dell'esercizio 2018.

Il Patrimonio Netto si è ridotto di Euro 3.359 migliaia al netto dell'utile di esercizio 2018, in seguito all'incremento della riserva per azioni proprie per Euro 1.400 migliaia dovuta all'acquisto di una quota di capitale sociale pari al 9,668% e alla distribuzione degli utili degli esercizi precedenti per Euro 1.072 migliaia e alla parziale distribuzione della riserva straordinaria per Euro 928 migliaia. La voce riserve del patrimonio netto è pari a Euro 187 migliaia ed è costituita dalla riserva straordinaria di Euro 3.695 migliaia, dalla riserva legale di Euro 500 migliaia e dalla riserva per azioni proprie in portafoglio di Euro -4.008 migliaia.

Flussi di cassa

(in migliaia di Euro)	2018	2017
Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi	224	897
Rettifiche per elementi non monetari	3.553	1.439
Variazioni del capitale circolante netto	(581)	(319)
Altre rettifiche	(262)	(302)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	2.934	1.715
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(916)	(2.118)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(2.799)	(1.483)

Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A±B±C)	(781)	(1.886)
Disponibilità liquide a inizio esercizio	2.993	4.880
Disponibilità liquide a fine esercizio	2.212	2.993
Variazione disponibilità liquide	(781)	(1.887)

La posizione finanziaria netta positiva per Euro 2.810 migliaia, composta esclusivamente da disponibilità liquide, con assenza totale di debiti finanziari, si è ridotta di Euro 3.905 migliaia. L'importante attività di investimenti lordi e di finanziamento attuata nel corso del 2018 dalla Società, pari rispettivamente a Euro 4.040 migliaia la prima e Euro 2.799 migliaia la seconda, è stata coperta dalla variazione della posizione finanziaria netta e dal flusso finanziario della gestione reddituale pari ad Euro 2.934 migliaia.

L'importo dei ricavi delle vendite e delle prestazioni risulta superiore a quello stimati e inseriti nel Documento di Ammissione. Anche gli altri valori inerenti l'EBITDA e la posizione finanziaria netta sono in linea con le stime del *management*.

I costi di produzione sono stati pari a Euro 31.815 migliaia (28.232 migliaia al 31 dicembre 2017) in aumento del 12,7% rispetto al 2017. I costi del personale sono stati pari a Euro 10.294 migliaia in aumento rispetto agli Euro 8.946 migliaia del 2017. L'incremento di entrambi i valori è dovuto all'incremento delle attività produttive, soprattutto inerenti la produzione dei contenuti televisivi "Loft produzioni".

Il margine operativo lordo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 (l'EBITDA, inteso come differenza tra valore e costi della produzione prima degli ammortamenti, delle componenti non ordinarie e degli oneri finanziari) si attesta ad Euro 3.263 migliaia e in miglioramento rispetto al corrispondente valore di dicembre 2017 (Euro 1.727 migliaia).

L'EBIT (il risultato operativo) è pari a Euro 224 migliaia e in riduzione rispetto al corrispondente valore di dicembre 2017 (Euro 897 migliaia). La variazione va analizzata considerando l'importante incremento della quota di ammortamenti di competenza dell'esercizio 2018, pari ad Euro 2.986 migliaia rispetto a Euro 707 migliaia del 2017.

Attività svolte nel 2018

Il 2018 è l'anno che ha consolidato gli sforzi della diversificazione della Società iniziati negli anni precedenti investendo, in particolare modo, nella produzione televisiva che nel 2018 ha registrato una importante crescita di fatturato grazie alla vendita di formati alle emittenti televisive e alla crescita di abbonati alla piattaforma on line. Il 2018 è stato un anno particolarmente proficuo anche per la raccolta pubblicitaria sul sito, con un trend di crescita tale da realizzare il raggiungimento del pareggio dell'on-line nel 2019 confermando la strategia portata avanti in questi anni, che ha visto la Società investire sul sito per l'aumento dei contenuti e dunque del traffico finalizzato alla raccolta pubblicitaria.

Fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio

La diversificazione che oggi permette alla Società di essere definita una *media company* ha permesso di portare a termine il percorso di quotazione nel marzo del 2019 collocando il 16,7 % del capitale sociale. Resta dunque ancora nelle disponibilità della Società una porzione del pacchetto di azioni proprie pari al 9,46%. Le motivazioni della quotazione su AIM Italia sono legate alle strategie di trasformazione di SEIF da società editoriale a *media company* con la prospettiva di diventare anche, nel corso del prossimo triennio, una *data company* concentrata sulla sua comunità di lettori e spettatori.

Convocazione dell'Assemblea ordinaria e deposito della documentazione

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'assemblea ordinaria degli azionisti per deliberare, *inter alia*, sull'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 il prossimo 31 maggio 2019. La documentazione richiesta dalla normativa vigente sarà a disposizione presso la sede legale in Via Sant'Erasmo 2, 00184 Roma, e sul sito internet www.seif-spa.it, sezione *Investor Relations* nei termini previsti dalla normativa

vigente. Si precisa che il progetto di bilancio è oggetto di revisione contabile da parte di KPMG S.p.A.. Si segnala che il Consiglio di Amministrazione ha, altresì, deliberato di avvalersi della facoltà, concessa dall'art. 15 dello statuto sociale di fruire del maggior termine previsto dall'art. 2364, secondo comma cod. civ., per la convocazione dell'assemblea ordinaria dei soci chiamata ad approvare il bilancio al 31 dicembre 2018.

Ulteriori deliberazioni

La Società rende noto che il Consiglio di Amministrazione, nella medesima seduta, ha altresì deliberato: (i) di ratificare il finanziamento soci alla controllata Foodquote S.r.l. e di deliberare l'acquisizione della partecipazione sociale in Foodquote S.r.l. attualmente detenuta da F.I.R.A. S.p.A. e pari al 21,90% del capitale sociale di Foodquote S.r.l..

SOCIETÀ EDITORIALE IL FATTO S.P.A. (SEIF) è una media company indipendente, fondata a Roma nel 2009 e guidata da Cinzia Monteverdi, Presidente e Amministratore Delegato. La società è editrice di diversi prodotti editoriali e multimediali, tra cui Il Fatto Quotidiano, testata fondata da Antonio Padellaro e diretta da Marco Travaglio, il sito di news ilfattoquotidiano.it e il mensile FQ Millennium, diretti da Peter Gomez, la casa editrice Paper First e la piattaforma TV e di contenuti multimediali Loft.

Recentemente SEIF ha intrapreso un processo di diversificazione per diventare sempre di più un media content provider a 360 gradi, dando il via a una strategia di sviluppo dei propri prodotti in chiave digitale e data driven.

Per maggiori informazioni:

Ufficio Stampa

Close to Media – Società fondata da Elisabetta Neuhoff

Via Caradosso 8 – 20123 Milano

Tel: 02.70006237

Fax: 02.89694809

www.closestomedia.it

Luca Manzato, Sofia Crosta, Giorgia Cococcioni

luca.manzato@closestomedia.it, sofia.crosta@closestomedia.it,

giorgia.cococcioni@closestomedia.it

Nomad

Advance SIM S.p.A.

Piazza Cavour, 3 – 20121 Milano

nomad@advancesim.it

Tel: +39 02.36574590

www.advancesim.it

Stato Patrimoniale

	31/12/2018	31/12/2017
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
1) costi di impianto e di ampliamento	588.818	580.713
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	63.833	83.667
6) immobilizzazioni in corso e acconti	241.515	28.666
7) altre	3.418.812	2.548.397
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>4.312.978</i>	<i>3.241.443</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
4) altri beni	123.260	109.599
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>123.260</i>	<i>109.599</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
d-bis) altre imprese	712.939	550.000
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>712.939</i>	<i>550.000</i>
2) crediti	-	-
d-bis) verso altri	87.692	119.692
esigibili entro l'esercizio successivo	4.034	19.034
esigibili oltre l'esercizio successivo	83.658	100.658
<i>Totale crediti</i>	<i>87.692</i>	<i>119.692</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>800.631</i>	<i>669.692</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>5.236.869</i>	<i>4.020.734</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	188.320	326.236
4) prodotti finiti e merci	91.738	77.237
<i>Totale rimanenze</i>	<i>280.058</i>	<i>403.473</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	3.923.629	3.102.210
esigibili entro l'esercizio successivo	3.923.629	3.102.210
5-bis) crediti tributari	296.496	480.691
esigibili entro l'esercizio successivo	296.496	480.691
5-ter) imposte anticipate	264.116	271.014

	31/12/2018	31/12/2017
5-quater) verso altri	276.225	226.829
esigibili entro l'esercizio successivo	276.225	226.829
Totale crediti	4.760.466	4.080.744
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
6) altri titoli	598.142	3.722.000
Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	598.142	3.722.000
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	2.211.105	2.990.644
3) danaro e valori in cassa	709	2.011
Totale disponibilita' liquide	2.211.814	2.992.655
Totale attivo circolante (C)	7.850.480	11.198.872
D) Ratei e risconti	104.021	53.702
Totale attivo	13.191.370	15.273.308
Passivo		
A) Patrimonio netto	2.722.067	6.086.660
I - Capitale	2.500.000	2.500.000
IV - Riserva legale	500.000	500.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	3.694.856	4.622.759
Totale altre riserve	3.694.856	4.622.759
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	453.924
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	35.407	618.173
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(4.008.196)	(2.608.196)
Totale patrimonio netto	2.722.067	6.086.660
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	763.989	795.357
Totale fondi per rischi ed oneri	763.989	795.357
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.789.118	1.497.803
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori	3.161.220	3.180.194
esigibili entro l'esercizio successivo	3.161.220	3.180.194
12) debiti tributari	412.475	399.282
esigibili entro l'esercizio successivo	412.475	399.282
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	942.302	831.179
esigibili entro l'esercizio successivo	942.302	831.179

	31/12/2018	31/12/2017
14) altri debiti	2.129.611	1.339.070
esigibili entro l'esercizio successivo	2.129.611	1.339.070
<i>Totale debiti</i>	<i>6.645.608</i>	<i>5.749.725</i>
E) Ratei e risconti	1.270.588	1.143.763
<i>Totale passivo</i>	<i>13.191.370</i>	<i>15.273.308</i>

Conto Economico

	31/12/2018	31/12/2017
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	28.334.999	26.122.558
finiti		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e	14.500	19.093
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.479.835	2.682.887
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	209.783	303.733
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>209.783</i>	<i>303.733</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>32.039.117</i>	<i>29.128.271</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.455.995	1.438.739
7) per servizi	15.264.940	15.322.719
8) per godimento di beni di terzi	1.180.269	1.084.132
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	7.329.782	6.484.569
b) oneri sociali	2.385.500	1.997.660
c) trattamento di fine rapporto	395.487	340.460
e) altri costi	183.701	123.804
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>10.294.470</i>	<i>8.946.493</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.919.380	634.579
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.092	73.004
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	32.405
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>2.986.472</i>	<i>739.988</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	137.916	(75.925)

	31/12/2018	31/12/2017
12) accantonamenti per rischi	53.240	90.068
14) oneri diversi di gestione	442.154	685.501
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>31.815.456</i>	<i>28.231.715</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	223.661	896.556
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
partecipazioni c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono	29.510	37.805
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	24.443	40.804
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>24.443</i>	<i>40.804</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>53.953</i>	<i>78.609</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	8.771	4.518
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>8.771</i>	<i>4.518</i>
17-bis) utili e perdite su cambi	(299)	-
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>44.883</i>	<i>74.091</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	268.544	970.647
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	207.703	333.100
imposte relative a esercizi precedenti	18.536	194
imposte differite e anticipate	6.898	19.180
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>233.137</i>	<i>352.474</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	35.407	618.173

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2018	Importo al 31/12/2017
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	35.407	618.173
Imposte sul reddito	233.137	352.474
Interessi passivi/(attivi)	(45.182)	(74.091)
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	223.362	896.556
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	567.507	618.829
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.986.472	707.583
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		32.405
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		80.099
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	3.553.979	1.438.916
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	3.777.341	2.335.472
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	123.415	(95.018)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(821.419)	230.796
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(18.974)	547.081
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(50.319)	15.373
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	186.049	(1.017.667)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	(581.248)	(319.435)
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	3.196.093	2.016.037
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	45.182	74.091
(Utilizzo dei fondi)	(307.560)	(376.286)
<i>Totale altre rettifiche</i>	(262.378)	(302.195)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	2.933.715	1.713.842
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(80.754)	(83.983)
Disinvestimenti		13.680
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(3.990.963)	(3.199.568)

	Importo al 31/12/2018	Importo al 31/12/2017
Disinvestimenti		9.964
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	32.000	1.141.904
Attività finanziarie non immobilizzate		
Disinvestimenti	3.123.858	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(915.859)	(2.118.003)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	(1.400.000)	(1.483.196)
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.398.697)	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(2.798.697)	(1.483.196)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(780.841)	(1.887.357)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	2.990.644	4.858.169
Assegni		21.400
Danaro e valori in cassa	2.011	443
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	2.992.655	4.880.012
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	2.211.105	2.990.644
Danaro e valori in cassa	709	2.011
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	2.211.814	2.992.655