

COMUNICATO STAMPA

**SOCIETÀ EDITORIALE IL FATTO S.P.A.:**

**Il Consiglio di Amministrazione approva il progetto di bilancio al 31 dicembre 2022**

- **Ricavi a 27,9 milioni di Euro rispetto a Euro 32,5 milioni dell'esercizio precedente**
- **Valore della Produzione pari ad Euro 40 milioni rispetto ad Euro 38,4 milioni al 31 dicembre 2021**
- **EBITDA pari ad Euro 7,1 milioni in aumento rispetto ad Euro 5,9 milioni al 31 dicembre 2021**
- **EBIT pari ad Euro 1,2 milioni rispetto ad Euro 465 migliaia al 31 dicembre 2021**
- **Risultato netto pari a Euro 2,5 milioni rispetto a Euro 169 migliaia al 31 dicembre 2021**
- **Posizione finanziaria netta (cassa) Euro 573 migliaia rispetto a Euro (1,6 milioni) al 31 dicembre 2021**
- **Patrimonio netto pari ad Euro 7,1 milioni rispetto ad Euro 4,5 milioni euro al 31 dicembre 2021**

**Roma, 31 marzo 2023** - Il Consiglio di Amministrazione di SEIF S.p.A. (la "Società" o "SEIF") media content provider ed editore di diversi prodotti editoriali e multimediali, società le cui azioni sono negoziate presso Euronext Growth Milan, sistema multilaterale organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. e presso Euronext Growth Paris, comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022.

SEIF ha avviato nel 2022 un processo di trasformazione volto alla valorizzazione delle attività in essere e dei rami aziendali che nel corso degli anni sono stati creati sia al fine della diversificazione dei ricavi sia al fine di compiere un percorso di trasformazione – nel rispetto dei valori fondanti – volto al miglioramento degli indicatori economico-finanziari.

**Cinzia Monteverdi, Presidente e AD di SEIF, ha dichiarato:** *"Il 2022 è stato un anno particolarmente complesso e allo stesso tempo sfidante per SEIF. Gli accadimenti su scala mondiale e il quadro macroeconomico hanno imposto a SEIF di accelerare un processo di trasformazione sostanziale. Dunque al centro dell'anno appena terminato la valorizzazione della diversificazione portata avanti negli ultimi anni e la nascita di un nuovo ramo aziendale dedicato alla formazione. La forte spinta tecnologica, il consolidamento della relazione con i lettori, l'apertura alle nuove generazioni con gli strumenti del web 3.0, uniti alle produzioni televisive e alla nuova business unit dedicata alla Formazione, costituiscono per SEIF un vero e proprio rilancio della Società e una trasformazione da Media Company a Community Company. Abbiamo gettato le basi per crescere nel prossimo triennio e per rispondere con forza ai cambiamenti repentini di quest'epoca"*

Il nuovo piano industriale di SEIF è un'importante svolta che guarda al futuro e alla durevolezza. L'innovazione tecnologica, il nuovo ramo dedicato alla formazione, e le varie forme di partecipazione attiva sono tutti elementi, infatti, che avranno come direzione quella del nuovo target in aggiunta al consolidamento della community attuale e alla valorizzazione ulteriore del publishing.

**Principali Dati Economico-Patrimoniali**

(in Euro migliaia)	Esercizio			
	2022	% ricavi su V.d.P.	2021	% ricavi su V.d.P.
A) Valore della produzione				
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	27.984	69,88%	32.533	84,52%
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	25	0,06%	-19	-0,05%
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	5.012	12,52%	5.502	14,30%
5) altri ricavi	7.022	17,54%	473	1,23%
<b>Totale (A)</b>	<b>40.044</b>	<b>100%</b>	<b>38.490</b>	<b>100%</b>

Dalla tabella si evince un incremento del Valore della produzione pari al 4% rispetto all'esercizio precedente. Le singole voci esposte nel V.d.P. hanno subito le seguenti variazioni: **(i) ricavi delle vendite e delle prestazioni** pari a K/Euro 27.984 si sono decrementati del 13,98% rispetto all'esercizio 2022 come meglio analizzato nel paragrafo seguente; **(ii) variazioni delle rimanenze** di K/Euro 25 si sono incrementate di K/Euro 44 in particolare per le rimanenze dei libri pubblicati nell'ultimo bimestre dell'anno; **(iii) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni** pari ad K/Euro 5.012 evidenziano un decremento dell'8,9% rispetto all'esercizio precedente dovuto essenzialmente alla riduzione degli investimenti in contenuti televisivi della divisione Loft Produzioni che risultano imputati nella voce in esame per un importo pari a K/Euro 4.507 unitamente agli investimenti in innovazione tecnologica e sviluppi di nuovi prodotti digitali pari a K/Euro 505; **(iv) altri ricavi** pari a K/Euro 7.022 sono stati interessati dall'imputazione di un importo non ricorrente di K/Euro 6.753. Tale importo rappresenta la plusvalenza da conferimento del ramo di azienda Loft Produzioni di cui si è detto in precedenza e che viene dettagliatamente analizzato nella nota integrativa. La plusvalenza rappresenta la differenza tra il valore della perizia del ramo di azienda redatta dal Professore Gimede Gigante e il valore al 30 settembre 2022 delle poste attive e passive dello stato patrimoniale ricomprese e inerenti il ramo di azienda stesso.

**Analizzando la variazione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni rileviamo quanto segue:**

A.1 Ricavi delle vendite e delle prestazioni	Valore al 31.12.22	% sui ricavi	Valore al 31.12.21	% sui ricavi	variaz	var %
Settore editoria	22.001	78,62%	24.328	74,78%	-2.328	-9,57%
Settore media content	2.201	7,86%	3.532	10,86%	-1.331	-37,70%
Settore pubblicità	3.783	13,52%	4.673	14,36%	-890	-19,05%
<b>Totale</b>	<b>27.984</b>	<b>100,00%</b>	<b>32.533</b>	<b>100,00%</b>	<b>-4.549</b>	<b>-13,98%</b>

**Settore editoria:** i ricavi del settore editoria hanno registrato complessivamente una flessione del 9,57% dovuta ad un calo che ha impattato quasi esclusivamente sui prodotti editoriali nel formato cartaceo avendo tenuto il livello dell'esercizio precedente i ricavi da abbonamenti. Va segnalato e considerato che il mercato italiano, nel 2022, ha registrato un calo del numero delle copie vendute in edicola pari al -18%.

I ricavi riconducibili al settore editoria sono composti essenzialmente dai ricavi (i) delle vendite in edicola del quotidiano per un importo di K/Euro 14.533, che si sono decrementate del 10,50% rispetto all'esercizio precedente; (ii) delle vendite del magazine mensile FQMillennium per K/Euro 420 che hanno registrato un decremento di oltre il 22% rispetto all'esercizio precedente; (iii) delle vendite dei libri Paper First nel canale edicola e libreria per K/Euro 1.079, decrementatasi di quasi il 27% soprattutto in funzione della pubblicazione di un numero di titoli inferiore rispetto all'esercizio precedente in particolare di quelli destinati al canale della

distribuzione in libreria; (iv) delle vendite di abbonamenti dei prodotti editoriali e contenuti digitali per k/Euro 5.962 che mostrano una flessione del 1,60% dei ricavi di competenza rispetto all'esercizio 2021, anche se il fatturato 2022 si è incrementato di circa il 7%, ma il cambio del mix tra mensili e annuali (cresciuti) ha portato al risultato su detto in termini di competenza dei ricavi.

**Settore media content:** i ricavi del settore media content evidenziano un decremento totale del 37,7% circa e sono composti essenzialmente dai ricavi (i) di sfruttamento dei contenuti televisivi per K/Euro 1.774, che hanno registrato una flessione di oltre il 45% rispetto all'esercizio precedente dovuta principalmente alla riduzione del numero di episodi richiesti per restrizione dei budget di raccolta pubblicitaria delle emittenti; (ii) delle vendite degli spettacoli teatrali ed eventi per k/euro 191, in forte crescita (K/Euro 130) rispetto al 2021; (iii) abbonamenti App TVLOFT di K/Euro 236 che mostrano una crescita di oltre il 10% rispetto al 2021.

**Settore pubblicità:** i ricavi pubblicitari pari a K/Euro 3.783, hanno registrato un decremento di circa il 19%. Il 2022 è stato un anno drammaticamente influenzato dallo scoppio del conflitto Russia-Ucraina che ha inciso negativamente sui budget in investimenti pubblicitari delle aziende di ogni settore così da risultare in calo tutto il comparto della raccolta pubblicitaria, specialmente per il settore editoria canali tradizionali.

I ricavi del 2022 si compongono essenzialmente (i) della raccolta pubblicitaria sul quotidiano per K/Euro 786 con un incremento di oltre il 10% rispetto al 2021; (ii) della raccolta pubblicitaria sul sito per K/Euro 2.992 che evidenzia un decremento del 24,43% rispetto all'esercizio precedente.

**Analizzando la marginalità della gestione aziendale rileviamo quanto segue:**

<i>(in Euro migliaia)</i>	Esercizio			
	2022	% V.d.P.	2021	% V.d.P.
Valore della Produzione	40.044	100,00%	38.490	100,00%
EBITDA	7.195	17,97%	5.942	15,44%
EBIT	1.251	3,12%	466	1,21%
EBT	1.198	2,99%	453	1,18%
Risultato netto	2.500	6,24%	169	0,44%

L'EBITDA è definito come: risultato dell'esercizio, rettificato delle seguenti componenti: (i) imposte sul reddito dell'esercizio, (ii) componenti finanziarie e (iii) ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali, svalutazioni e altri accantonamenti.

L'EBIT è definito come: risultato dell'esercizio, rettificato delle seguenti componenti: (i) imposte sul reddito dell'esercizio, (ii) componenti finanziarie.

L'EBT è definito come: risultato dell'esercizio, rettificato delle seguenti componenti: (i) imposte sul reddito dell'esercizio.

Il valore dell'EBITDA al 31.12.2022 mostra un incremento sia in termini percentuali (+21%) che in termini di importo assoluto (+K/Euro 1.253). Si segnala per completezza di informazione che il valore è influenzato dall'importo non ricorrente contabilizzato tra gli Altri ricavi della plusvalenza inerente l'operazione di conferimento del ramo di azienda destinato alla produzione di contenuti televisivi denominato "Loft Produzioni" di cui si è data ampia informativa in precedenza.

L'EBIT evidenzia un valore di K/Euro 1.251.

L'EBT è pari a K/Euro 1.198 a seguito della presenza di oneri finanziari netti di K/Euro 53

Il RISULTATO NETTO pari a K/Euro 2.500 è influenzato positivamente dalle imposte differite registrate in virtù del fatto che si ritengono recuperabili negli esercizi futuri in relazione ai piani di sviluppo della Società.

Di seguito sono fornite le informazioni riguardanti i principali indicatori patrimoniali relativi al 31 dicembre 2022 e 2021. In particolare, si riporta lo schema riclassificato per fonti ed impieghi dello stato patrimoniale:

Stato Patrimoniale Finanziario					
Impieghi	31.12.2022	31.12.2021	Fonti	31.12.2022	31.12.2021
immobilizzazioni immateriali	2.521.572	8.923.166	capitale sociale	2.501.000	2.501.000
immobilizzazioni materiali	126.991	169.888	riserve	3.114.667	3.072.684
immobilizzazioni finanziarie	14.365.934	969.405	utili (perdite) a nuovo	-987.264	-1.156.051
			utili (perdite) d'esercizio	2.499.899	168.787
<b>Attivo fisso</b>	<b>17.014.497</b>	<b>10.062.459</b>	<b>Patrimonio Netto</b>	<b>7.128.302</b>	<b>4.586.420</b>
disponibilità non liquide	154.854	93.823	Passività consolidate	4.767.176	4.998.800
liquidità differite	5.057.834	6.552.775			
liquidità immediate	695.566	3.111.950	Passività correnti	11.027.273	10.235.787
<b>Attivo circolante</b>	<b>5.908.254</b>	<b>9.758.548</b>	<b>Passività</b>	<b>15.794.449</b>	<b>15.234.587</b>
<b>Capitale investito</b>	<b>22.922.751</b>	<b>19.821.007</b>	<b>Capitale di finanziamento</b>	<b>22.922.751</b>	<b>19.821.007</b>

Il Patrimonio Netto si è incrementato di K/Euro 2.542, principalmente in seguito al conseguimento dell'utile netto 2022. La voce Riserve del Patrimonio Netto è pari a K/Euro 3.115 ed è costituita dalla Riserva Straordinaria di K/Euro 3.695, dalla Riserva Legale di K/Euro 500, dalla Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio di K/Euro (1.140), dalla Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi per K/Euro 51 e dalla riserva sovrapprezzo azioni di K/Euro 9.

Dalla riclassificazione dello Stato Patrimoniale si evince il rilevante incremento delle immobilizzazioni nette pari a K/Euro 6.952 dovuto principalmente alla diminuzione delle immobilizzazioni immateriali nette per K/Euro (6.402) e all'incremento delle immobilizzazioni finanziarie nette per K/Euro 13.397. La principale causa che ha avuto effetto sulle due voci indicate è riferibile all'operazione di conferimento del ramo di azienda di produzioni audiovisive denominato Loft Produzioni, trasferito con efficacia dal 30 dicembre 2022 in una società a responsabilità limitata appositamente costituita e controllata al 100% da SEIF SpA.

Al fine di un esaustivo commento delle voci di cui sopra si specifica quanto segue:

- le immobilizzazioni immateriali nette (K/Euro 2.522) si sono incrementati durante l'esercizio per un importo di investimenti lordi pari a K/Euro 5.736 di cui K/Euro 4.719 destinati alla produzione dei contenuti televisivi, per i quali la società è titolare di tutti i diritti di autore e di sfruttamento economico nel tempo; di cui K/Euro 494 destinati agli investimenti complessivi per innovazione tecnologica e nuovi prodotti digitali; di cui K/Euro 524 destinati allo sviluppo del nuovo ramo di produzione inerente la "Formazione" e denominato "Scuola del Fatto". Gli ammortamenti totali dell'esercizio delle immobilizzazioni immateriali sono pari a K/Euro 5.728. A seguito del conferimento del ramo di azienda sono state registrate tra le Immobilizzazioni finanziarie tutte le voci contabili iscritte nelle immobilizzazioni immateriali rientranti nel perimetro del ramo di azienda stesso che complessivamente risultavano iscritte per un importo netto di K/Euro 6.409;

- le immobilizzazioni materiali (K/Euro 127) non hanno subito rilevanti variazioni dovuto al fatto che sono stati acquistati beni per K/Euro 30 ed imputati ammortamenti per K/Euro 73, registrando una variazione negativa complessiva di K/Euro 43. Le voci di pertinenza del ramo di azienda Loft Produzioni sono state riallocate tra le immobilizzazioni finanziarie e l'importo complessivo lordo è pari a K/Euro 231 ammortizzato per un totale di K/Euro 230.

- le immobilizzazioni finanziarie (K/Euro 14.366) hanno registrato un incremento di K/Euro 13.397 dovuto essenzialmente: (i) alla riclassificazione in tale voce degli investimenti finanziari depositati presso la BCC di Roma pari ad K/Euro 597 precedentemente allocati tra le attività finanziarie dell'attivo circolante; (ii) all'iscrizione della partecipazione totalitaria nella controllata Loft Produzioni s.r.l. per un importo di K/Euro 12.738, pari al valore di perizia del ramo di azienda delle produzioni audio-visive conferito, oltre oneri accessori direttamente imputabili; (iii) l'incremento degli strumenti finanziari derivati attivi pari a K/Euro 60, stipulato alla data di erogazione (giugno 2020) del mutuo Unicredit SpA per coprire il rischio delle fluttuazioni del tasso di interesse del mutuo stesso

Di seguito l'analisi dei flussi finanziari del 2022 a confronto con quelli dello stesso periodo dell'esercizio precedente:

Dai flussi sotto esposti, si nota un flusso finanziario della gestione reddituale pari a K/Euro -491 dovuto essenzialmente alla contrazione dei ricavi registrati nel 2022. Il flusso dell'attività di investimento evidenziato esprime il valore al netto della riduzione dello stesso ad opera delle immobilizzazioni trasferite con il conferimento del ramo di azienda Loft Produzioni che hanno trovato allocazione tra le immobilizzazioni finanziarie. Pertanto l'ammontare effettivo degli investimenti lordi dell'esercizio 2022 è pari a K/Euro 6.364. Ciò a conferma che la Società ha continuato a gestire con regolarità le attività produttive e commerciali correnti oltre che proseguire nel programma di investimenti.

<b>Flussi di cassa</b>		
<i>(in Euro migliaia)</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi	-5.502	466
Rettifiche per elementi non monetari	6.165	6.123
Variazioni del capitale circolante netto	-471	624
Altre rettifiche	-683	-393
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>-491</b>	<b>6.820</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>-1.746</b>	<b>-6.667</b>
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>-179</b>	<b>-305</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A±B±C)</b>	<b>-2.416</b>	<b>-152</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio	3.112	3.264
Disponibilità liquide a fine esercizio	696	3.112
<b>Variazione disponibilità liquide</b>	<b>-2.416</b>	<b>-152</b>

La Posizione Finanziaria Netta Corrente, pari a K/Euro 385, è composta esclusivamente da disponibilità liquide e mezzi equivalenti, al netto delle quote dei finanziamenti le cui rate di rimborso scadono nei 12 mesi successivi alla chiusura dell'esercizio. I debiti finanziari sono composti dal mutuo di originari K/Euro 2.500 destinato a supportare gli investimenti 2020 che è regolarmente in corso di rimborso e del quale residua una quota capitale al 31.12.2022 pari ad K/Euro 1.581; (ii) da linee di credito a breve richieste e concesse nel 2020 ed utilizzate parzialmente nel 2022 con un saldo in bilancio di K/Euro 434. Il mutuo in essere con Banca Unicredit è a tasso variabile e la Società ha provveduto a coprire il rischio delle fluttuazioni del tasso di interesse mediante la sottoscrizione di un derivato "interest rate cap" che prevede un cap del tasso di interesse al 2,05%. Lo strumento non genererà in nessun caso ulteriori variazioni dei flussi a carico della Società fino all'estinzione del finanziamento. Si rileva che la Posizione Finanziaria Netta complessiva, pari a K/Euro 573, evidenzia un indebitamento finanziario minimo che non ha nessun effetto sullo svolgimento delle attività correnti, corrispondente ad una percentuale irrisoria rispetto al volume dei ricavi. Si segnala inoltre che, a partire dalle analisi esposte nella relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2022, tra i valori indicati nel prospetto della PFN come cash equivalent, non sono stati considerati gli investimenti finanziari di K/Euro 597 gestiti tramite la BCC di Roma e oggetto di pegno in favore della banca stessa che ha rilasciato delle fidejussioni in favore della Società per pari importo. Al fine di una migliore comparazione con gli importi dell'esercizio precedente, l'ammontare dei titoli non è stato inserito nei valori riferiti al 31.12.2021 esposti nel prospetto seguente

<b>Posizione Finanziaria Netta</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<i>Crediti finanziari correnti</i>		
Liquidità - cash and cash equivalent	(1.441.780)	(3.863.126)
<i>Debiti finanziari correnti</i>		
Debiti finanziari correnti	1.056.671	610.109
<b>Indebitamento finanziario corrente netto</b>	<b>(385.109)</b>	<b>(3.253.017)</b>
<i>Debiti finanziari non correnti</i>		
Debiti finanziari non correnti	958.397	1.581.146
<b>Indebitamento finanziario netto - PFN</b>	<b>573.288</b>	<b>(1.671.871)</b>
Giorni medi di incasso (DSO)	30	45
Giorni medi di pagamento (DPO)	63	69

### **Destinazione dell'utile di esercizio 2022**

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli azionisti di rinviare a nuovo l'utile dell'esercizio di Euro 2.499.899, utilizzandolo parzialmente per la copertura totale delle perdite pregresse.

### **Attività svolte nel 2022**

Nell'esercizio 2022 la società ha regolarmente svolto le attività operative e gestionali di tutti i rami di produzione dei diversi prodotti e servizi editoriali. Le strutture organizzative e delle risorse umane sono state mantenute ed anzi rafforzate per dare supporto alle attività gestionali in particolar modo quelle necessarie all'ampliamento del business.

Il 25 novembre 2022 la Società Editoriale Il Fatto ha deliberato il nuovo piano industriale triennale. Al centro del piano la comunità fidelizzata al brand, l'innovazione tecnologica, la valorizzazione della diversificazione, la creazione della nuova Business Unit dedicata alla Formazione. In estrema sintesi il piano industriale del prossimo triennio prevede la trasformazione della Società da Media Company a Community Company.

Nell'ambito della valorizzazione della diversificazione intrapresa da tempo dalla Società, il 25 novembre 2022 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la costituzione di una nuova società interamente controllata da SEIF a cui conferire il ramo di azienda dedito alla produzione di contenuti televisivi e alla produzione e distribuzione di spettacoli teatrali. Le motivazioni dell'operazione di spin-off sono strategiche ed industriali. Si ritiene infatti che la creazione di una entità giuridica separata possa aumentare la percezione di autonomia della newco consentendo di rendere trasparenti le potenzialità di sviluppo del ramo rendendo meno complicate le valutazioni da parte di potenziali investitori interessati al media content. Contemporaneamente renderà più agevoli le interlocuzioni commerciali con i players committenti e con partners produttivi in virtù della esplicita separazione del business nel mercato delle produzioni audiovisive. Il 14 dicembre 2022 è stata costituita la società "Loft Produzioni S.r.l.", capitale sociale di Euro 100.000 (interamente sottoscritto e versato da SEIF) e sede in Via di S. Erasmo n. 2, Roma. In data 21 dicembre 2022, a rogito notaio Salvatore Mariconda di Roma, è stato effettuato l'aumento di capitale sociale della Loft Produzioni S.r.l. a Euro 200.000 mediante il conferimento da parte di SEIF del ramo di azienda Loft Produzioni.

### **Fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio**

Successivamente al 31 dicembre 2022 e fino alla data di approvazione del presente bilancio, non si sono verificati fatti aziendali tali da avere impatti sui risultati patrimoniali ed economici rappresentati. Alla data di redazione della presente relazione, la Società non registra riduzioni delle attività gestionali né dei relativi volumi dei ricavi e flussi finanziari.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Nei primi mesi del 2023 la Società è impegnata ad attuare il piano industriale approvato il 25 novembre 2022 oltre che ad assicurare il regolare svolgimento delle attività produttive e gestionali correnti. La Società nel rispetto del piano industriale sta dunque realizzando la trasformazione da Media Company a Community Company. Nel primo trimestre come previsto a piano dopo il rilascio della piattaforma telematica per l'erogazione della formazione, hanno preso avvio i primi corsi di formazione della "Scuola del Fatto" che rappresentano la concreta realizzazione della nuova business unit dedicata. Per lo sviluppo del nuovo ramo aziendale la Società è impegnata nella creazione di partnership con aziende e Università a cui la Scuola del Fatto può fornire un servizio di formazione aggiuntivo rispetto ai percorsi formativi tradizionali. Pertanto entro il 2023 verranno erogati corsi in collaborazione con importanti università italiane e allo stesso tempo verrà sviluppato oltre al B2C il B2B con un approccio altamente innovativo non solo in termini di modalità didattica ma anche in termini di contenuti andando ad individuare le esigenze aziendali di ogni interlocutore che di fronte ai cambiamenti epocali degli ultimi due anni ha la necessità di comprendere anche nuovi modelli di lavoro per i propri dipendenti.

Le attività di produzione dei contenuti televisivi sono ora in capo alla controllata Loft Produzioni srl che sta portando avanti i progetti previsti da budget, concretizzando anche delle collaborazioni e coproduzioni utili al perseguimento di un ampliamento del volume dei businesses.

La Società continua ad osservare le normative ancora vigenti inerenti la pandemia Covid-19 e a monitorare l'andamento del numero dei contagi al fine di tutelare la salute sui luoghi di lavoro anche con l'utilizzo programmato e concordato del lavoro agile.

### **Convocazione dell'Assemblea ordinaria e straordinaria e deposito della documentazione**

Il Consiglio di Amministrazione ha conferito la delega al Presidente e Amministratore Delegato per convocare l'assemblea degli azionisti il prossimo 28 aprile 2023 al fine di deliberare, in sede ordinaria, sull'approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, sulla destinazione del risultato di esercizio,

La documentazione richiesta dalla normativa vigente, ivi inclusa la proposta motivata che sarà formulata dal Collegio Sindacale in merito al conferimento dell'incarico di revisione legale, sarà messa a disposizione presso la sede legale in via di Sant'Erasmo 2, a Roma, e sul sito *internet* della Società [www.seif-spa.it](http://www.seif-spa.it), sezione *Investor Relations* nei termini previsti dalla normativa vigente.

## Ulteriori informazioni

Ad integrazione delle informazioni finanziarie richiamate ai precedenti punti, si allegano gli schemi di conto economico, stato patrimoniale e rendiconto finanziario:

# 1. Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
1) costi di impianto e di ampliamento	297.296	563.425
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	7.421	61.607
6) immobilizzazioni in corso e acconti	974.450	223.662
7) altre	1.242.405	8.074.472
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>2.521.572</i>	<i>8.923.166</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
4) altri beni	126.991	169.888
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>126.991</i>	<i>169.888</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	12.737.880	-
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>12.737.880</i>	<i>-</i>
2) crediti	-	-
d-bis) verso altri	1.560.340	961.902
esigibili entro l'esercizio successivo	1.343.305	751.266
esigibili oltre l'esercizio successivo	217.035	210.636
<i>Totale crediti</i>	<i>1.560.340</i>	<i>961.902</i>
4) strumenti finanziari derivati attivi	67.714	7.503
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>14.365.934</i>	<i>969.405</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>17.014.497</i>	<i>10.062.459</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	37.468	1.797
4) prodotti finiti e merci	117.386	92.026
<i>Totale rimanenze</i>	<i>154.854</i>	<i>93.823</i>
II - Crediti	-	-

	31/12/2022	31/12/2021
1) verso clienti	2.455.189	4.250.922
esigibili entro l'esercizio successivo	2.455.189	4.250.922
5-bis) crediti tributari	248.484	405.667
esigibili entro l'esercizio successivo	248.484	405.667
5-ter) imposte anticipate	1.939.132	649.803
5-quater) verso altri	320.842	416.813
esigibili entro l'esercizio successivo	320.842	416.813
<b>Totale crediti</b>	<b>4.963.647</b>	<b>5.723.205</b>
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
6) altri titoli	-	622.659
<b>Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>622.659</b>
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	694.618	3.111.004
3) danaro e valori in cassa	948	946
<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>695.566</b>	<b>3.111.950</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>5.814.067</b>	<b>9.551.637</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>94.187</b>	<b>206.911</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>22.922.751</b>	<b>19.821.007</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>7.128.302</b>	<b>4.586.420</b>
I - Capitale	2.501.000	2.501.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	8.700	8.700
IV - Riserva legale	500.000	500.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria	3.694.856	3.694.856
<b>Totale altre riserve</b>	<b>3.694.856</b>	<b>3.694.856</b>
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	51.463	5.702
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(987.264)	(1.156.051)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.499.899	168.787
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(1.140.352)	(1.136.574)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>7.128.302</b>	<b>4.586.420</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
2) per imposte, anche differite	16.251	1.801
4) altri	691.707	685.289
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>707.958</b>	<b>687.090</b>

	31/12/2022	31/12/2021
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>3.100.821</b>	<b>2.730.564</b>
<b>D) Debiti</b>		
4) debiti verso banche	2.015.068	2.191.255
esigibili entro l'esercizio successivo	1.056.671	610.109
esigibili oltre l'esercizio successivo	958.397	1.581.146
7) debiti verso fornitori	3.866.623	3.942.364
esigibili entro l'esercizio successivo	3.866.623	3.942.364
9) debiti verso imprese controllate	435.875	-
esigibili entro l'esercizio successivo	435.875	-
12) debiti tributari	474.238	481.563
esigibili entro l'esercizio successivo	474.238	481.563
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.040.114	1.113.514
esigibili entro l'esercizio successivo	1.040.114	1.113.514
14) altri debiti	2.303.881	2.571.708
esigibili entro l'esercizio successivo	2.303.881	2.571.708
<i>Totale debiti</i>	<i>10.135.799</i>	<i>10.300.404</i>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>1.849.871</b>	<b>1.516.529</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>22.922.751</i>	<i>19.821.007</i>

## 2. Conto Economico Ordinario

	31/12/2022	31/12/2021
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	27.983.762	32.533.207
finiti		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	25.360	(18.564)
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	5.012.443	5.502.187
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	7.022.024	473.016
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>7.022.024</i>	<i>473.016</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>40.043.589</i>	<i>38.489.846</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.572.327	945.628
7) per servizi	16.759.185	17.537.844
8) per godimento di beni di terzi	1.693.526	1.635.078
9) per il personale	-	-

	31/12/2022	31/12/2021
a) salari e stipendi	8.762.265	8.407.641
b) oneri sociali	2.697.210	2.646.645
c) trattamento di fine rapporto	729.545	527.103
e) altri costi	201.575	167.954
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>12.390.595</i>	<i>11.749.343</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.728.338	5.194.812
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	72.568	90.649
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	40.000
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>5.800.906</i>	<i>5.325.461</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(35.671)	47.651
12) accantonamenti per rischi	142.447	150.644
14) oneri diversi di gestione	469.068	632.423
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>38.792.383</i>	<i>38.024.072</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>1.251.206</b>	<b>465.774</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
altri	1.800	1.800
<i>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</i>	<i>1.800</i>	<i>1.800</i>
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	36.435
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	8	4.388
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>8</i>	<i>4.388</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>1.808</i>	<i>42.623</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	53.411	54.209
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>53.411</i>	<i>54.209</i>
17-bis) utili e perdite su cambi	(1.651)	(942)
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(53.254)</i>	<i>(12.528)</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)</b>	<b>1.197.952</b>	<b>453.246</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	-	156.734
imposte relative a esercizi precedenti	(12.618)	-

	31/12/2022	31/12/2021
imposte differite e anticipate	(1.289.329)	127.725
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(1.301.947)</i>	<i>284.459</i>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>2.499.899</b>	<b>168.787</b>

### 3. Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.499.899	168.787
Imposte sul reddito	(1.301.947)	284.459
Interessi passivi/(attivi)	53.254	12.528
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(6.752.777)	
<i>1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(5.501.571)</i>	<i>465.774</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	986.732	812.730
Ammortamenti delle immobilizzazioni	5.800.906	5.285.461
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(622.659)	24.331
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	<i>6.164.979</i>	<i>6.122.522</i>
<i>2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>663.408</i>	<i>6.588.296</i>
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(61.031)	66.215
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.795.733	799.614
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(75.741)	215.250
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	112.724	16.634
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	333.342	(128.150)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(2.576.250)	(345.407)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(471.233)</i>	<i>624.156</i>
<i>3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>192.185</i>	<i>7.212.452</i>
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(53.254)	(12.528)
(Utilizzo dei fondi)	(629.550)	(380.490)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(682.804)</i>	<i>(393.018)</i>
<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>(490.619)</b>	<b>6.819.434</b>

	Importo al 31/12/2022	Importo al 31/12/2021
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(30.068)	(58.621)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(1.017.294)	(5.854.701)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(698.438)	(753.927)
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(1.745.800)</b>	<b>(6.667.249)</b>
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	12.640	(298.415)
(Rimborso finanziamenti)	(188.827)	
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		9.700
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	(3.778)	(15.907)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>(179.965)</b>	<b>(304.622)</b>
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>(2.416.384)</b>	<b>(152.437)</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	3.111.004	3.260.371
Danaro e valori in cassa	946	4.016
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	3.111.950	3.264.387
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	694.618	3.111.004
Danaro e valori in cassa	948	946
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	695.566	3.111.950
Differenza di quadratura		

**SOCIETÀ EDITORIALE IL FATTO S.P.A. (SEIF)** è una *media company indipendente*, fondata a Roma nel 2009 e guidata da Cinzia Monteverdi, Presidente e Amministratore Delegato. La società è editrice di diversi prodotti editoriali e multimediali, tra cui Il Fatto Quotidiano, testata fondata da Antonio Padellaro e diretta da Marco Travaglio, il sito di news ilfattoquotidiano.it e il mensile FQ Millennium, diretti da Peter Gomez, la casa editrice Paper First, diretta da Marco Lillo. Recentemente SEIF ha intrapreso un processo di diversificazione per diventare sempre di più un *media content provider* a 360 gradi, dando il via a una strategia di sviluppo dei propri prodotti in chiave digitale e *data driven* e alla produzione TV con il ramo aziendale LOFT.

**Per maggiori informazioni:**

**Ufficio Stampa**

**Community**

Marco Rubino +39 335 6509552

Giuliana Pampani +39 340 8384422

mail: [marco@community.it](mailto:marco@community.it)

**Euronext growth Advisor**

Alantra Capital Markets

Via Borgonuovo, 16 – 20121 Milano

tel. +39 02 63671613

**Stefano Bellavita**

mail: [stefano.bellavita@alantra.com](mailto:stefano.bellavita@alantra.com)

**SEIF - Investor relations**

06 32818514

**Cinzia Monteverdi (CEO)** [ir@seif-spa.it](mailto:ir@seif-spa.it)

**Luigi Calicchia (CFO)** [l.calicchia@seif-spa.it](mailto:l.calicchia@seif-spa.it)